



Nové sídlo a clientské centrum společnosti I.T.V. CZ s.r.o.

Soutěžní návrh

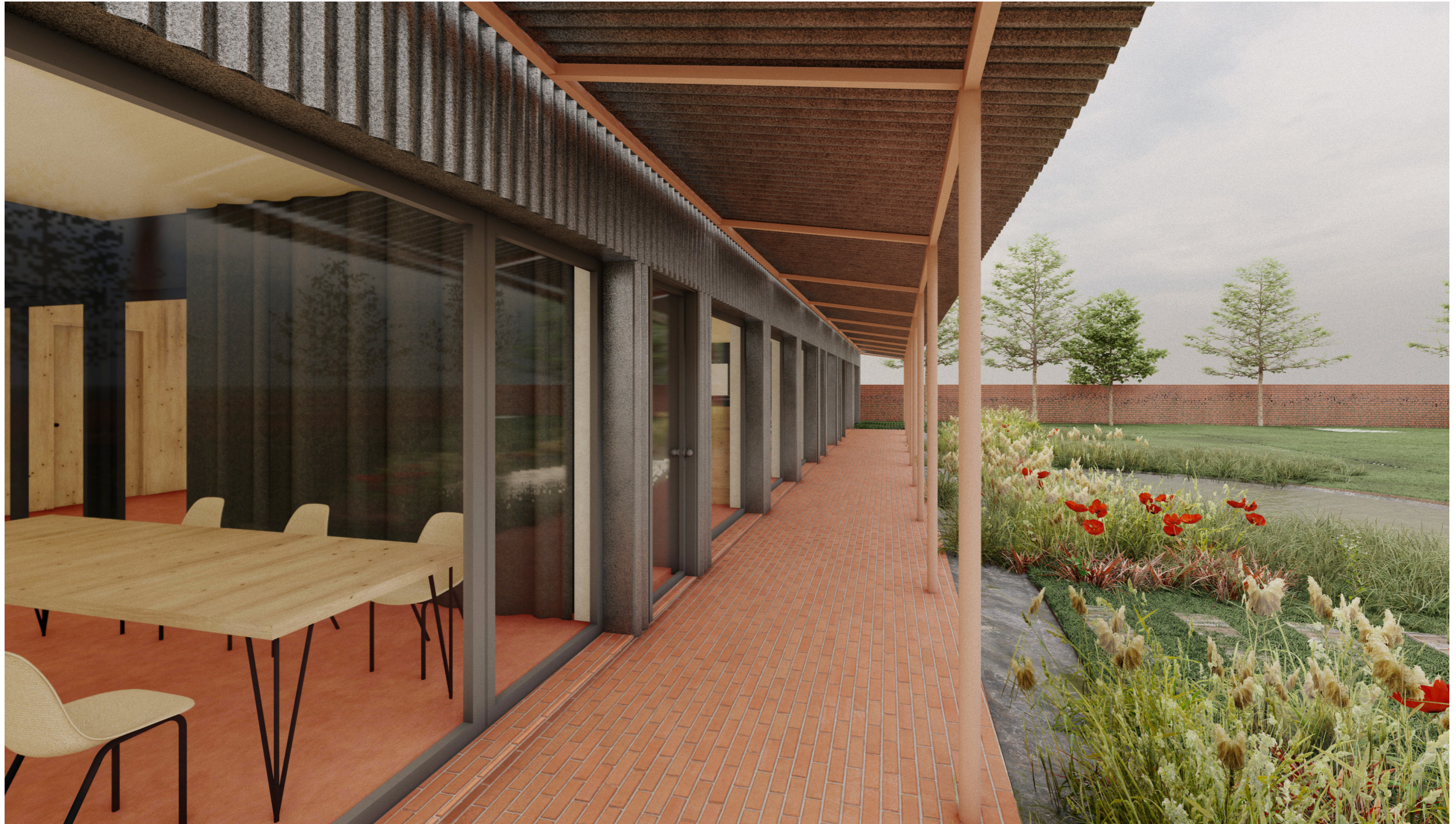
autorský tým:

ateliér • tečka

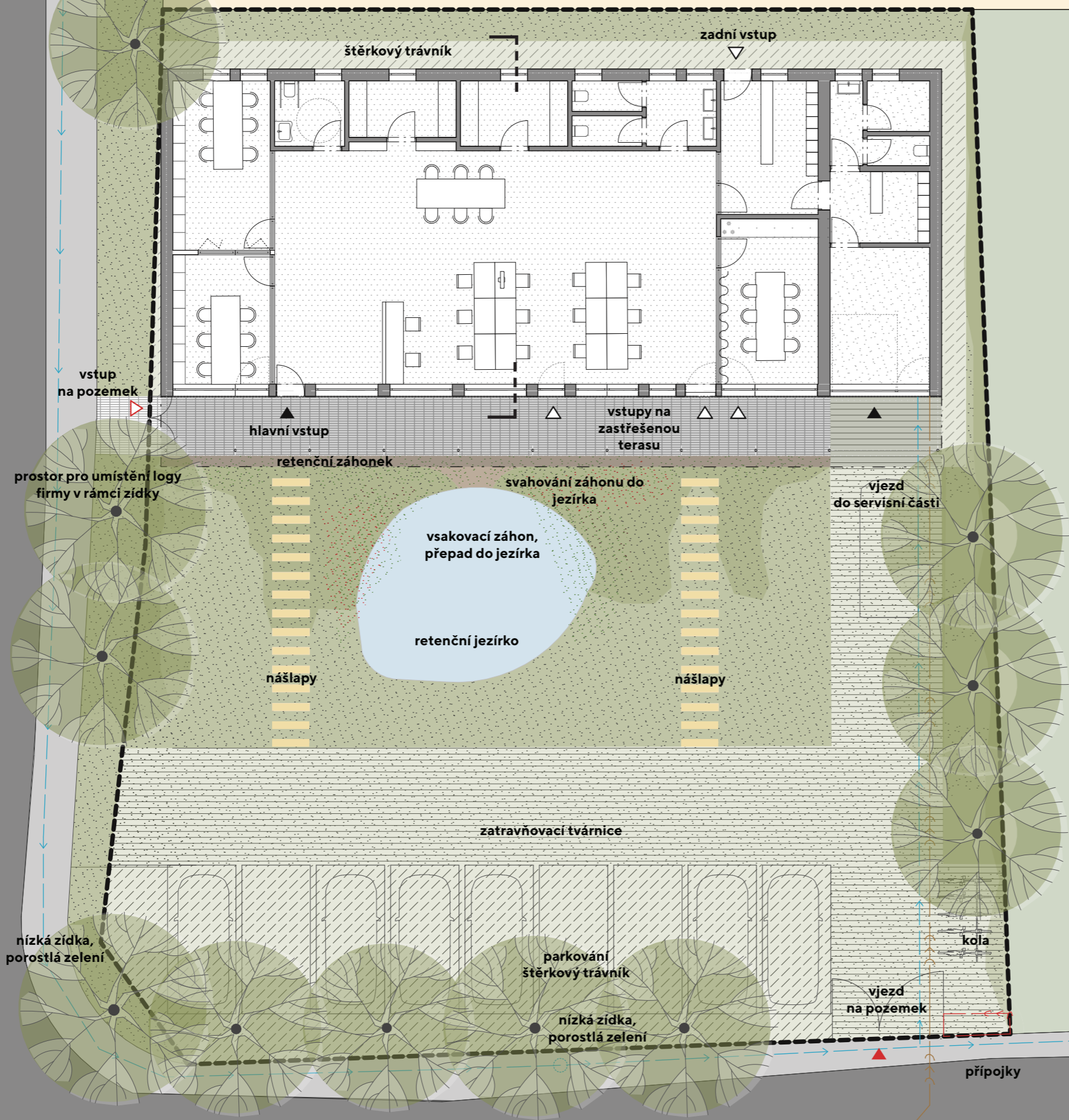
Ing. arch. Tomáš Klapka
Ing. arch. Luboš Klabík
Ing. arch. Anna Křížová
Ing. arch. Anna Kozáková
Ing. arch. Eliška Vasko

www.tecka.city / atelier@tecka.city

Koncept



Vizualizace - pěší přístup a pohled do interiéru



vstup na pozemek

šterkový trávník

zadní vstup

hlavní vstup

vstupy na zastřešenou terasu

prostor pro umístění logy firmy v rámci zídky

retenční záhonek

svahování záhonu do jezírka

vjezd do servisní části

vsakovací záhon, přepad do jezírka

retenční jezírko

nášlapy

nášlapy

zatravnovací tvárnice

nízká zídka, porostlá zelení

parkování šterkový trávník

kola

nízká zídka, porostlá zelení

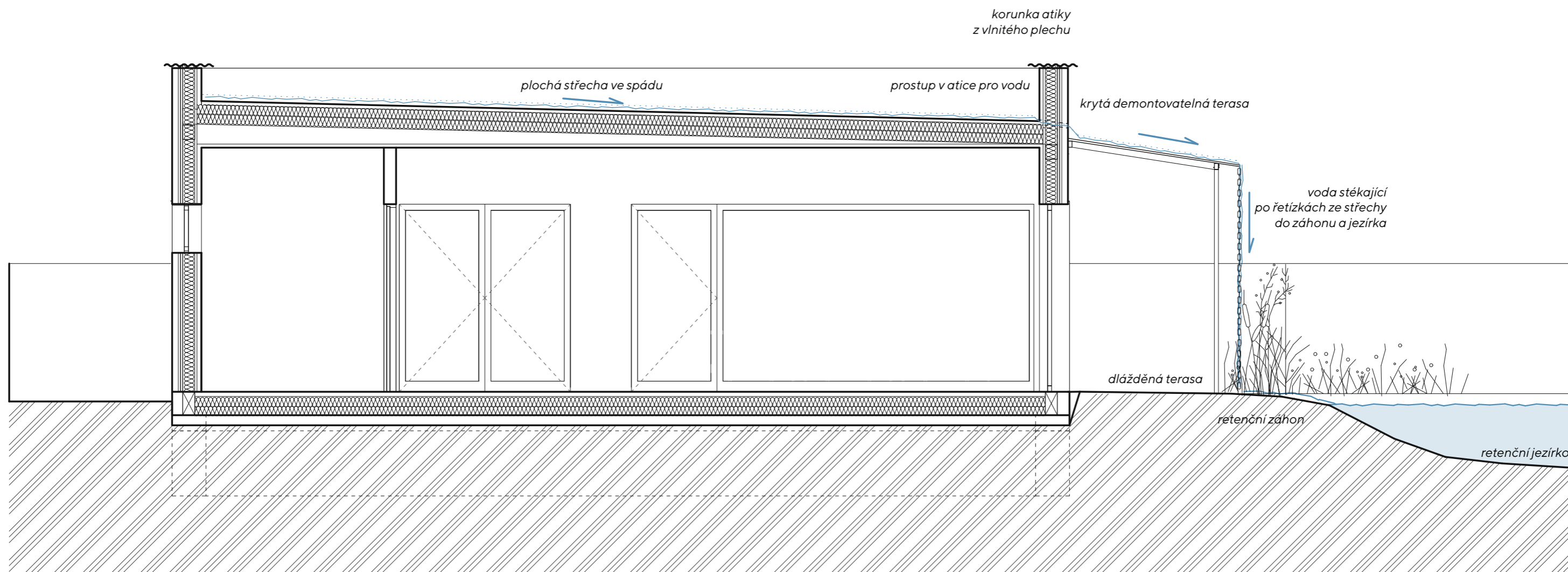
vjezd na pozemek

přípojky

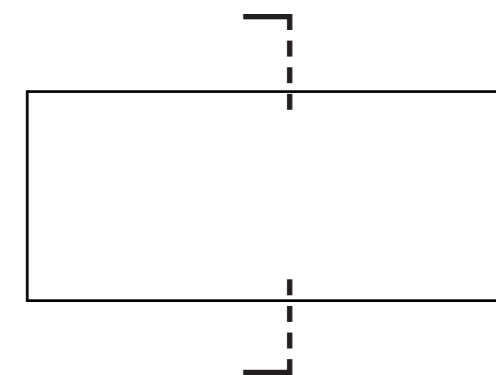


Situační výkres 1:150

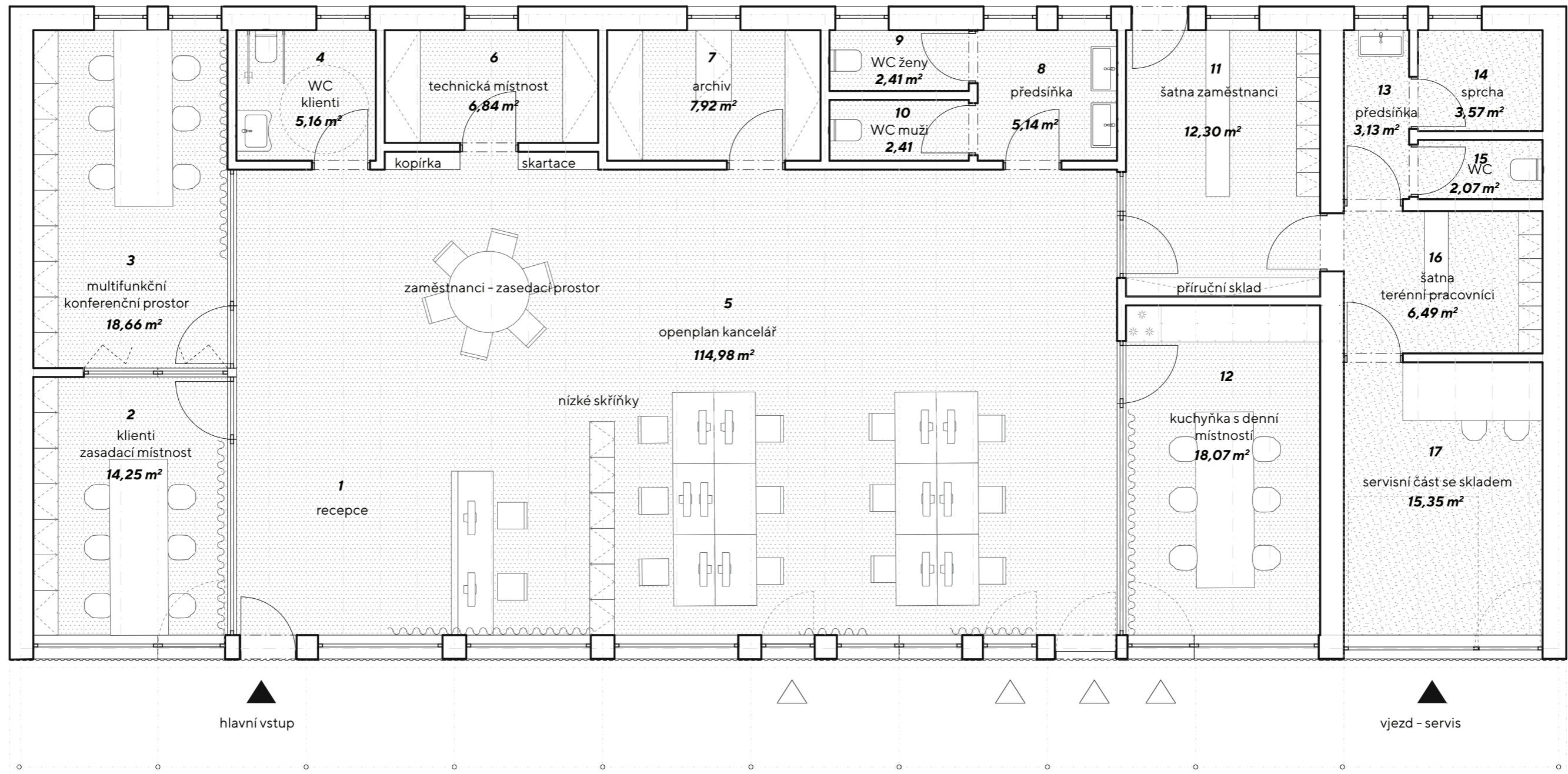
Konstrukce



Řez objektem příčný - cesta vody, 1:50

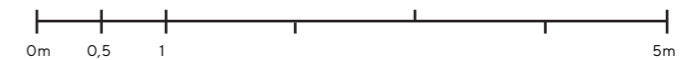


Dispozice

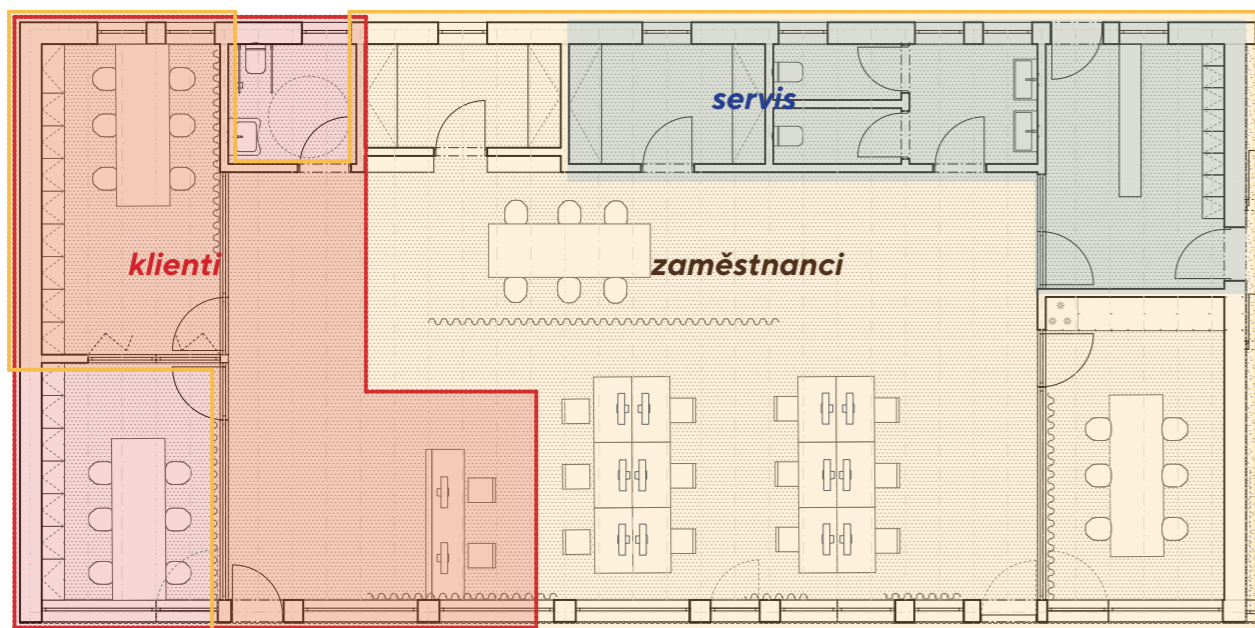


Půdorys 1NP, 1:75

1 recepce / 2 zasedací místnost - klienti / 3 multifunkční konferenční místnost / 4 WC - klienti (bezbariérové) / 5 openplan kancelář / 6 technická místnost / 7 archiv / 8 předsíňka - WC muži a ženy + úklid / 9 WC - ženy / 10 WC - muži / 11 šatna zaměstnanci / 12 kuchyňka s denní místností / 13 předsíňka - hygienické zázemí / 14 sprcha / 15 WC / 16 šatna - terénní zaměstnanci / 17 servisní skladovací část

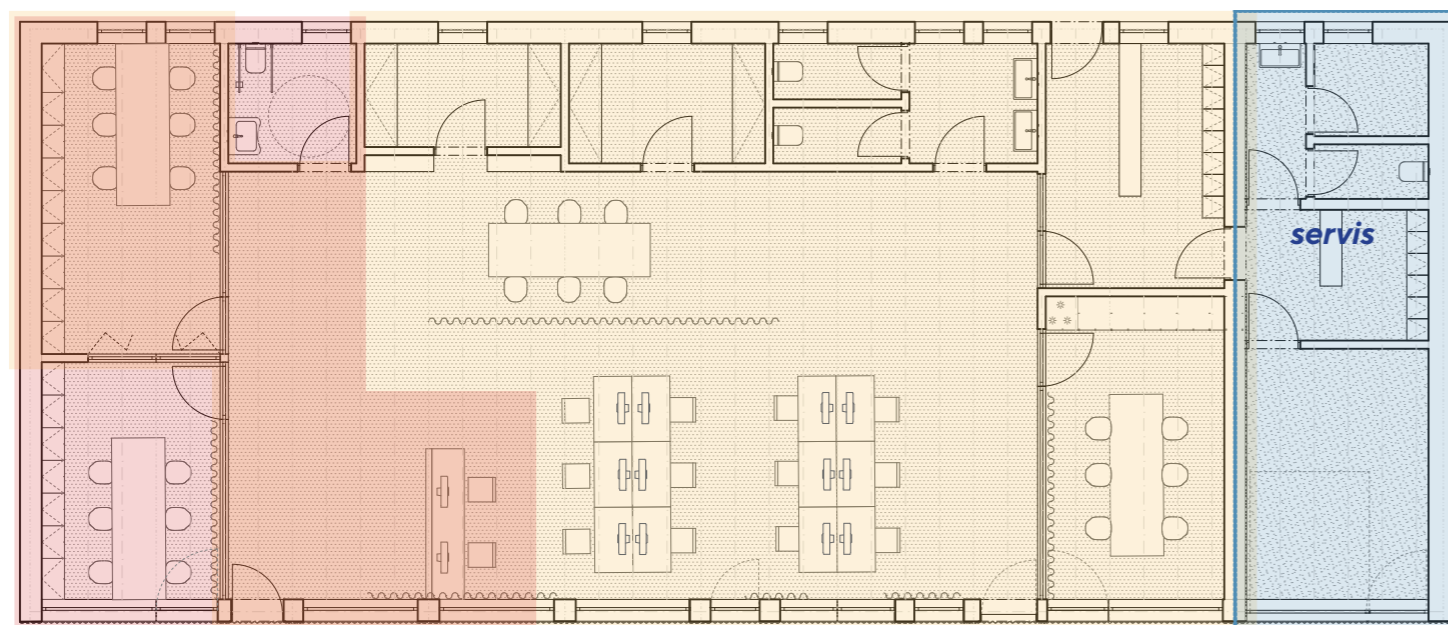


Etapizace



- servisní část umístěna v zóně technického zázemí a hygieny,
- 1 společná toaleta pro všechny
- archiv v rámci openplan kanceláře

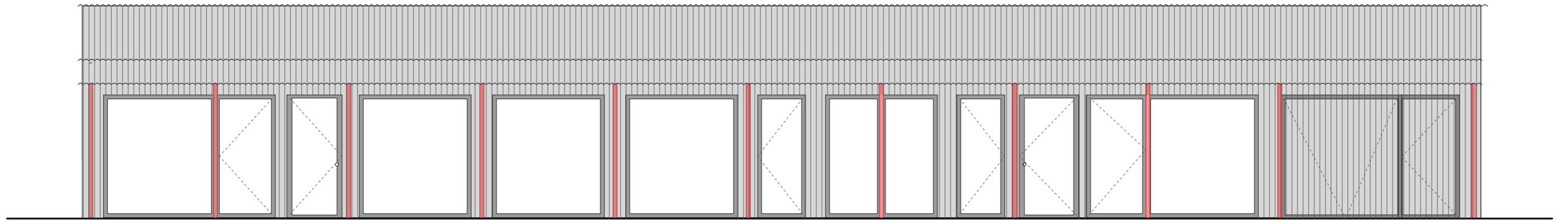
etapa 1



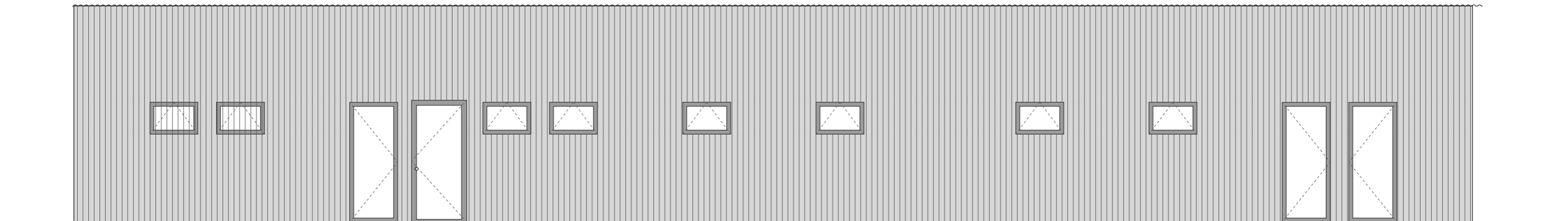
- rozšíření o servisní objekt
- rozšíření hygienického a technického zázemí

etapa 2

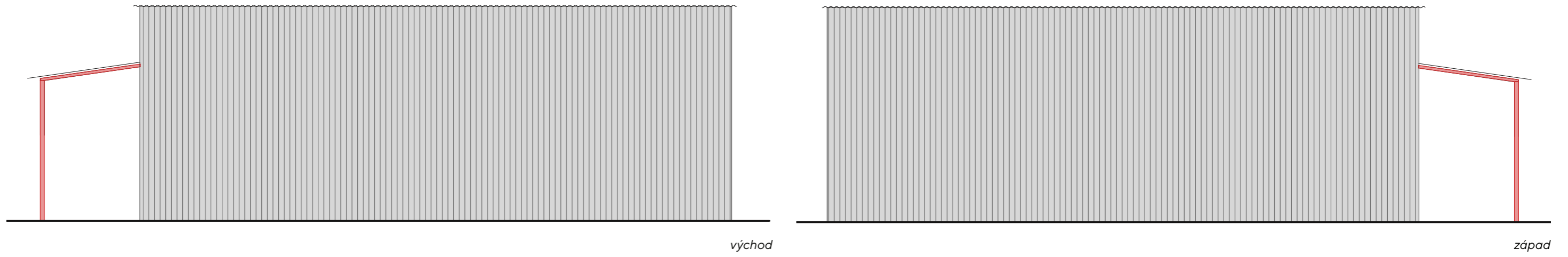
Materialita



jih



Materialita



fasáda



dlažba terasy



vinylová podlaha



příčky - záklop



vniřní omítka



trubky



rámy

Obraz domu

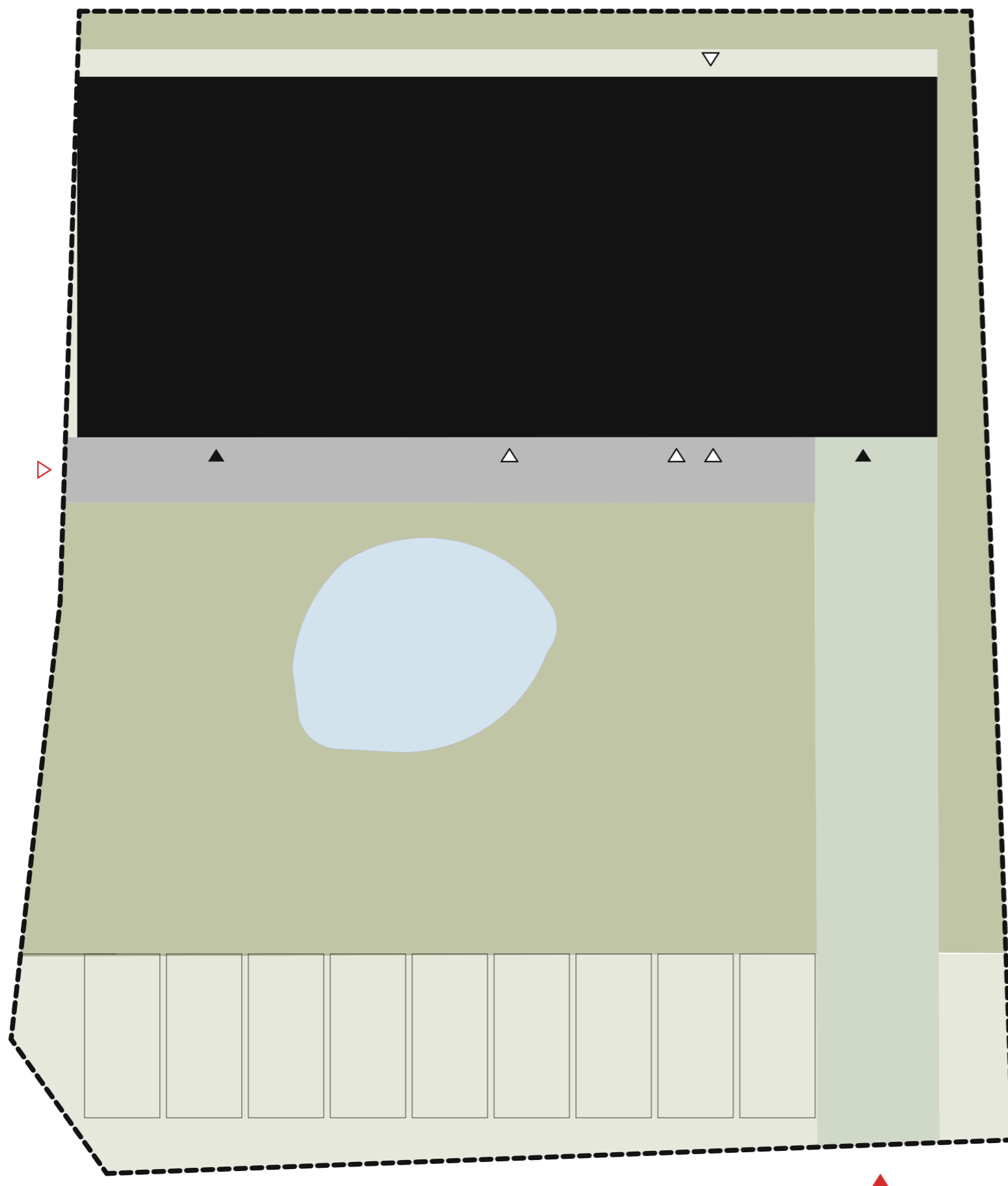


Vizualizace - pohled na vstupní jižní fasádu









Obraz domu



Bilance



Bilance

	velikost pozemku	1000 m ²
	zastavěná plocha	289 m ²
	zpevněná plocha	54 m ²
	nezpevněná plocha	663 m ²
	- jezírko	40 m ²
	- šterkotrávník	198 m ²
	- zatravnovací tvárnice	81 m ²
	- trávník a vegetace	358 m ²



Stavební program

administrativní a **klientská část**

servisní část

